



ҚАРАР

15.11.2021

№

107

РЕШЕНИЕ

15.11.2021

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 3 части 6 статьи 18 Устава сельского поселения Никольский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, представительный орган муниципального образования Совет сельского поселения Никольский сельсовет муниципального района Краснокамский район республики Башкортостан решил:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Никольский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

Освободить от уплаты земельного налога категории налогоплательщиков:

а) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

б) родителей (усыновителей, опекунов, попечителей), и детей до 18 лет в многодетных семьях, имеющих трех и более детей.

4. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения:

4.1. Налоговые льготы предоставляются в отношении одного объекта налогообложения, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

4.2. Налоговые льготы не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемых в аренду.

4.3. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговую льготу, установленную настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Документы, подтверждающие право налогоплательщиков на льготу установлены в Перечне в соответствии с приложением N 1 к настоящему решению.

5. Установить следующие порядки и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

5.1. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу.

5.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5.3. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5.4. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение от 07 ноября 2019 года № 23 «Об установлении земельного налога» с 01 января 2022 года.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

8. Настоящее решение обнародовать в местах обнародования согласно Устава сельского поселения Никольский сельсовет не позднее 30 ноября 2021 года.

Глава сельского поселения



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing lines.

К.К.Зайнакаева

Приложение N 1  
к решению Совета  
сельского поселения  
Никольский сельсовет  
МР Краснокамский район  
Республики Башкортостан  
от 15 ноября 2021 г. N107

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ ЛЬГОТЫ**

| N<br>п/п | Категория налогоплательщиков  | Документ, подтверждающий право на<br>льготу  |
|----------|---|--|
| 1.       | ветераны и инвалиды Великой<br>Отечественной войны  | Удостоверение ветерана или инвалида<br>Великой Отечественной войны.  |
| 2.       | родителей (усыновителей,<br>опекунов, попечителей), и детей до<br>18 лет в многодетных семьях,<br>имеющих трех и более детей. | 1) паспорт родителя (усыновителя, опекуна,<br>попечителя);<br>2) свидетельства о рождении детей;<br>3) справка с места жительства о составе<br>семьи, подтверждающая проживание детей<br>совместно с родителем (усыновителем,<br>опекуном, попечителем);<br>4) справка об опеке (попечительстве) - для<br>опекуна (попечителя) |